



ReMidt

VEILEDER

Teknisk plan for tømming av slam

oktober 2023



Innholdsfortegnelse

1 Innledning	3
1.1 Formål	3
1.2 Kommuner som er omfattet.....	3
1.3 Omfang.....	4
2 Lovverk	5
2.1 Viktigste lover	5
2.2 Slamforskriften	5
2.3 Retningslinjer til slamforskriften.....	5
3 Teknisk plan for tømming av slam	6
3.1 Krav om teknisk plan	6
3.2 Innhold i teknisk plan for tømming av slam	6
4 Tømmehyppighet	7
4.1 Normal tømmefrekvens	7
4.2 Hyppigere tømming	7
4.3 Tømmetidspunkt.....	7
5 Krav til vegløsning og oppstillingsplass	8
5.1 Rett til adkomst.....	8
5.2 Vegnormalene	8
5.3 Kjørbar veg	8
5.4 Snuplass.....	9
5.5 Krav til oppstillingsplass for slambil.....	9
5.6 Bruk av tilpasset utstyr	10
5.7 Anlegg uten adkomst.....	10
5.8 Anlegg som krever vannfylling etter tømming	10

1 Innledning

Det er kommunen som gir tillatelser for alle utslipp fra avløpsanlegg, med unntak av rene industriutslipp. I tillatelsene settes det krav til drift av rensinretningen, blant annet hvor ofte den skal tømmes.

Eier har i de fleste tilfeller flere valg når det gjelder type rensinretning og plassering av denne. Dette kan igjen ha stor betydning for de årlige kostnadene for driften av anlegget. Det kan derfor ofte lønne seg å bruke noe mer ressurser på planleggingen av anlegget, og heller legge mer penger i et oppgradert anlegg, framfor å pådra seg ekstra kostnader i hele anleggets levetid.

Denne veilederen viser hvilke krav som stilles i forbindelse med tømming av slamanlegg, og hvordan man kan planlegge slik at kostnadene ved dette blir minst mulig.

1.1 Formål

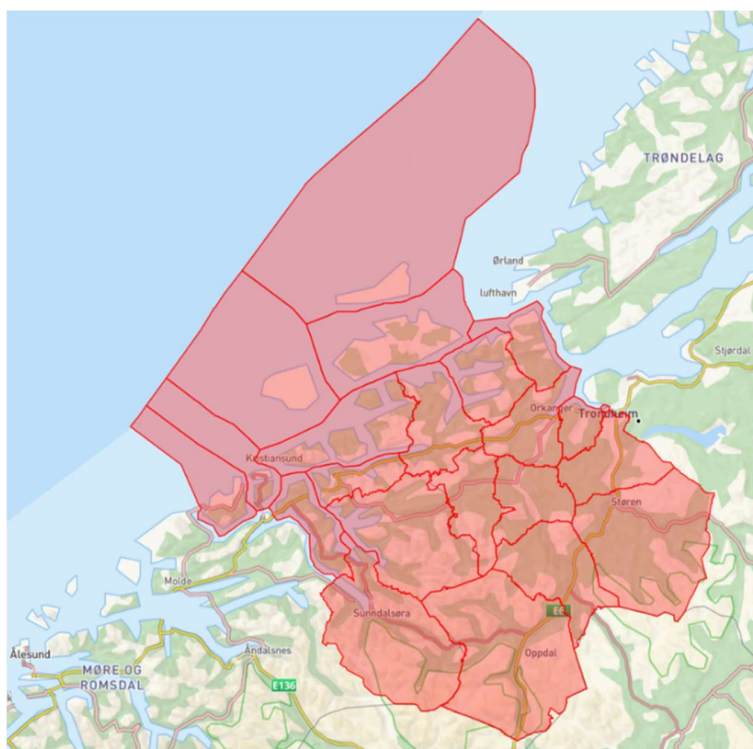
Ved utbygging eller renovering av bolig- og fritidsbebyggelse som ikke er tilknyttet offentlig avløpsnett, er det viktig at det allerede i planfasen tas høyde for at slambilen skal komme fram for å tømme slamanleggene.

Disse retningslinjene er et verktøy for kommunene, arkitekter, utbyggere og andre som skal planlegge slike anlegg.

1.2 Kommuner som er omfattet

Denne veilederen gjelder i alle ReMidt-kommunene.

Disse kommunene er: Aure, Averøy, Frøya, Heim, Hitra, Kristiansund, Melhus, Midtre Gauldal, Orkland, Oppdal, Rennebu, Rindal, Skaun, Smøla, Sunndal, Surnadal og Tingvoll.



1.3 Omfang

Veilederen gjelder ved nyetablering av bolig- og fritidsbebyggelse, ombygging av eksisterende bebyggelse, bruksendring av næringsbygg til bolig- eller fritidsformål og overgang til felles løsninger, når bygget ikke er eller planlegges koblet til offentlig avløpsnett.

2 Lovverk

2.1 Viktigste lover

Det er i hovedsak disse lovene som regulerer planlegging av slamtømming:

- Forurensningsloven
- Plan- og bygningsloven
- Veitrafikkloven

2.2 Slamforskriften

Slamforskriften regulerer det avtalemessige forholdet mellom kommunen/ReMidt og abonnenten.

Eierkommunene til ReMidt har vedtatt en felles slamforskrift og gitt ReMidt delegert myndighet til å håndheve forskriften.

Slamforskriften finnes her:

<https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2020-12-16-3117>

2.3 Retningslinjer til slamforskriften

Slamforskriften gir ReMidt fullmakt til å gi nærmere retningslinjer for gjennomføring av slamforskriftens bestemmelser.

Retningslinjene vedtas av et enstemmig representantskap (eiermøte) i ReMidt, og revideres jevnlig.

Retningslinjene finnes her:

<https://www.remidt.no/wp-content/uploads/2022/11/Retningslinjer-til-slamforskriften-ReMidt.pdf>

3 Teknisk plan for tømning av slam

Kommunen kan gjennom særskilte bestemmelser i kommuneplanens arealdel, kommunedelplan, reguleringsplan, bebyggelsesplan eller utbyggingsavtale stille krav til teknisk løsning for tømning av slam i hele eller deler av det området planen eller avtalen omfatter.

3.1 Krav om teknisk plan

Kommunen kan pålegge den som fremmer forslag til regulerings- eller bebyggelsesplan å utarbeide en teknisk plan for tømning av slam i det området planforslaget omfatter.

Kommunen kan også bestemme at ReMidt skal gi uttalelse til planen før den behandles etter plan- og bygningsloven.

3.2 Innhold i teknisk plan for tømning av slam

En teknisk plan for tømning av slam skal vise hvordan man kan betjene det området eller den grunneiendom planen omfatter, samt hvordan andre eiendommer eventuelt berøres av den foreslåtte løsningen.

Følgende forhold skal beskrives:

- a) Kategori slam i eiendommens driftsfase; Boliger, fritidsboliger/hytter, næringsvirksomheter, kommunale virksomheter eller kombinasjoner av disse
- b) Teknisk løsning for slamanlegget; Tett tank, slamavskiller, minirensanlegg etc.
- c) Dimensjon på anlegget, samt benyttet dimensjoneringsgrunnlag
- d) Plassering av anlegget
- e) Adkomst, oppstillingsplass og eventuelt snuplass for slambil.
- f) Avstand fra anlegget til stoppested, samt løftehøyde fra bunn tank til plan der slambilen står
- g) Stedfestede plikter og rettigheter (heftelser/servitutter) som er relevante
- h) Hvordan nabo- og gjenboeiendommer berøres av foreslått løsning

4 Tømmehyppighet

Det er kommunen som bestemmer tømmehyppigheten i utslippstillatelsen, basert på de opplysningene som er gitt i søknaden om anleggets størrelse og bruk.

Om eier mener at tømmefrekvensen kan reduseres som følge av endret bruk eller behov, må kommunen gi tillatelse til dette.

4.1 Normal tømmefrekvens

Normal frekvens er slik:

- Bolig- og næringseiendommer med slamavskiller: hvert 2. år
- Fritidseiendommer med slamavskiller: hvert 4. år
- Tette tanker: hvert år
- Minirensanlegg, felles slamavskillere: hvert år eller oftere

4.2 Hyppigere tømming

Eier kan selv bestille hyppigere tømming enn det som står i utslippstillatelsen. Dette koster mer, og vi anbefaler at det gjøres en vurdering av om tanken bør byttes ut i slike tilfeller. Dette gjelder spesielt om det er et gammelt anlegg og bruken av eiendommen har blitt vesentlig endret siden utslippstillatelsen ble gitt.

Vær oppmerksom på at ReMidt alltid varsler kommunen, som er forurensningsmyndighet, om avvik ved slamanlegget, herunder gjentakende behov for ekstra tømming.

4.3 Tømmetidspunkt

ReMidt setter opp en tømmeplan som følges hvert år.

Dersom anlegget må tømmes til spesifikke tider på året, kan dette medføre en ekstra kostnad. Ta kontakt med ReMidt for å avklare dette.

5 Krav til vegløsning og oppstillingsplass

Eier skal sørge for at anlegg som skal tømmes er lett tilgjengelig for tømming med slambil. Dette betyr at veg fram til renseinnretningen må være fremkommelig for ordinær slambil og at avstanden mellom oppstillingsplass og slamtank ikke må være for lang. For minirensanlegg og større fellesanlegg er det viktig å huske at det kan være flere deler av anlegget som skal tømmes, og at alle disse må være tilgjengelige.

Det er ReMidt som vurderer om en veg er kjørbær og kan benyttes. I godkjenningsprosessen vil en samlet vurdering av forholdene bli lagt til grunn. Vi oppfordrer til alltid å innhente uttalelse fra ReMidt om det er tvil om veiens standard.

5.1 Rett til adkomst

Dersom slambilen må passere over annen eiendom, eller ta oppstilling på annen eiendom for å betjene anlegget, skal eier avtale dette med grunneier. Slik stedfestet rett til adkomst og oppstilling av slambilen bør avtales før eller i forbindelse med fradelings- eller byggesak.

5.2 Vegnormalene

Krav til utforming og dimensjonering av offentlige veger er angitt i Statens Vegvesens vegnormaler "Håndbok N100".

Vegnormalene gir generelle rammer for utforming og standard også på vegnettet og gir utfyllende bestemmelser for planlegging og prosjektering av veger og gater. Statens vegnormal gjelder for alle kommunale veger og "plasser". I tillegg gjelder den alle avkjørsler fra kommunal veg samt alle private veger hvor det skal utføres snøbrøyting eller henting av renovasjon i kommunal regi.

Ordinær slambil tilsvarer: Lastebil (L), bruksklasse 10 (BK10), 32 tonn.

5.3 Kjørbær veg

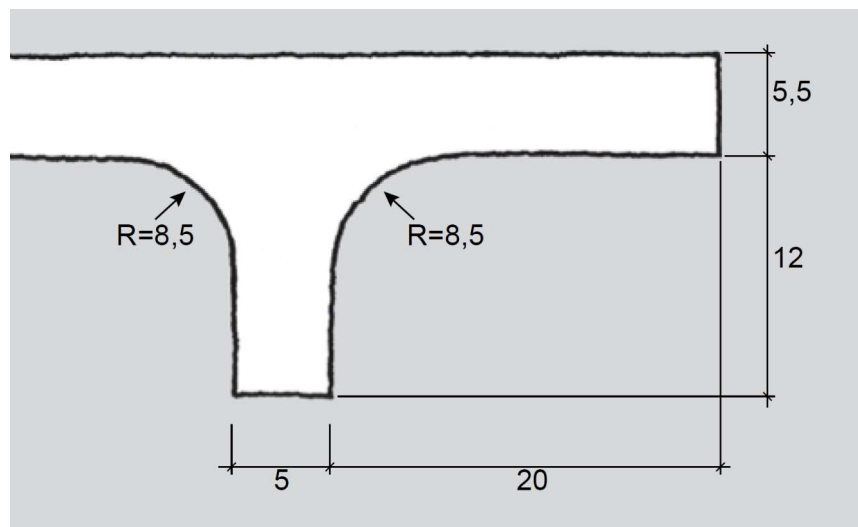
Med kjørbær veg menes:

- at både stigning og kurvatur er tilfredsstillende for forsvarlig ferdsel med en ordinær slambil
- at underlaget på kjørebænen er asfalt eller grus
- at kjørebænebredde, altså vegbredde minus vegskulder, er minimum 3,5 meter
- at fri høyde i hele vegens bredde er på minimum 4,0 meter
- at bæreevne på vegen er slik at ikke vegskulder eller deler av vegen blir skadet når den belastes av slambilen, for eksempel i vårløsning eller i perioder med mye nedbør
- at terrenget utenfor vegen står i forhold til risikoen som løpes ved å ferdes på vegen
- at vegen blir brøytet og sandstrødd, og har brøytetikker vinterstid
- at vegen har en snuplass eller vendhammer som er dimensjonert for slambilen i nærheten av renseinnretningen
- at rygging unngås så langt det er mulig

Vær oppmerksom på at en kombinasjon av minimumsmål kan være uheldig og gjøre vegen umulig å kjøre.

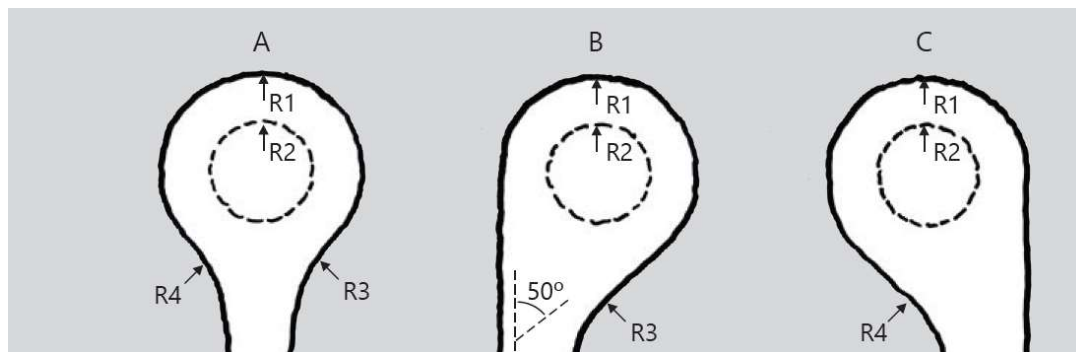
5.4 Snuplass

Eksempel på vendhammer for lastebil:



Vendhammer for lastebil (L). Alle mål i meter. Statens vegvesen N100.

Eksempel på snuplass:



R1 = 13 m

R2 = 4,5 m

R3 = 15 m

R4 = 10 m

R1 = 13 m

R2 = 5,0 m

R3 = 10 m

R1 = 13 m

R2 = 5,0 m

R4 = 12,5 m

Snuplass for buss (B). Alle mål i meter. Statens vegvesen N100.

5.5 Krav til oppstillingsplass for slambil

Oppstillingsplassen er der slambilen står ved tømning av anlegget. Følgende krav stilles til oppstillingsplassen:

- Maksimal slangelengde er 50 meter. Det må derfor ikke være større avstand enn dette fra oppstillingsplassen til slamanlegget.
- Maksimal sugehøyde er 6 meter. Det må derfor ikke være høyere enn dette fra bunnen av tanken til det planet der slambilen står.

5.6 Bruk av tilpasset utstyr

Dersom det ikke er kjørbart adkomst for slambil, kan ReMidt bestemme at anlegget skal tømmes med tilpasset utstyr (f.eks. traktor). Dette må det betales ekstra gebyr for. Det frarådes å planlegge for bruk av tilpasset utstyr på nye anlegg.

5.7 Anlegg uten adkomst

Anlegg som verken har adkomst for slambil eller tilpasset utstyr skal på annet vis tømmes for eiers regning og slammet skal fraktes fram til veg der ReMidt kan komme til. Tømming skal i slike tilfeller avtales spesielt mellom ReMidt og eier, og godkjennes av kommunen som forurensningsmyndighet.

Nye anlegg skal ikke planlegges uten adkomst for slambil.

5.8 Anlegg som krever vannfylling etter tømming

Ved tømming av anlegg der avvanningsbil ikke kan benyttes, har vi ikke mulighet til å fylle etter med vann om anlegget krever dette. Anleggseier må i tilfelle påse at dette blir gjort på annen måte etter at tømming er gjennomført.

Der det kan benyttes avvanningsbil vil rejectvann fylles tilbake i anlegget.